

VICTORIA EUGENIA ANTZOKIKO, ANTZOKI ZAHARREKO, DONOSTIAKO SAN TELMO MUSEOKO, GAZTESZENAKO (EGIA), INTXAURRONDOKO, LARRATXOKO ETA LUGARITZEKO MAKINA ESZENIKOEN, IKUSKIZUNETARAKO ARGITERIAREN ETA BESTELAKO ELEMENTU MEKANIZATUEN MANTENTZE ZERBITZUA KONTRATATZEKO PROZEDURA IREKI BIDEZKO LIZITAZIOA ARAUTZEN DUEN PRESKRIPZIO TEKNIKOEN AGIRIA

AURKIBIDEA

- 1. KONTRATUAREN OBJEKTUA**
- 2. MANTENTZE PLAN OROKORRA**
- 3. GARATUKO DIREN JARDUERAK ETA PRESTAZIOA**
- 4. ZERBITZUAK EMATEKO BALDINTZAK**

I. Eranskina. Makina eszenikoen, ikuskizunetarako argiteriaren eta bestelako elementu mekanizatuen instalazioen inbentarioa.

VICTORIA EUGENIA ANTZOKIKO, ANTZOKI ZAHARREKO, DONOSTIAKO SAN TELMO MUSEOKO, GAZTESZENAKO (EGIA), INTXAURRONDOKO, LARRATXOKO ETA LUGARITZEKO MAKINA ESZENIKOEN, IKUSKIZUNETARAKO ARGITERIAREN ETA BESTELAKO ELEMENTU MEKANIZATUEN MANTENTZE ZERBITZUA KONTRATATZEKO PROZEDURA IREKI BIDEZKO LIZITAZIOA ARAUTZEN DUEN PRESKRIPZIO TEKNIKOEN AGIRIA

1. KONTRATUAREN OBJEKTUA¹

Kontratu honen objektua da Victoria Eugenia Antzokiko, Antzoki Zaharreko, Donostiako San Telmo Museoko, Gazteszenako (Egia), Intxaurrondoko, Larratxoko eta Lugaritzeko makina eszenikoen, ikuskizunetarako argiteriaren eta bestelako elementu mekanizatuak (aurrerantzean, instalazioak) mantentze zerbitzua, hori guztia Agiri honetan, Administrazio Klausula Partikularren Agirian eta horren Azalean aurreikusitakoaren arabera.

Zerbitzu honen xedea da instalazioak funtzionamendu egoera ezin hobean mantentzea, hartara instalazioen fidagarritasun, segurtasun eta sendotasun maila handia bermatuta.

Horrez gain, zerbitzu honek garatuko dituen lanei esker, istripuak eta/edo pertsonentzako arriskutsuak diren egoerak eragin ditzaketen akatsak eta matxurak murriztuko dira. Era berean, zerbitzu honekin saihestuko dira, ahal den neurrian, arriskutsuak ez izan arren jardueren garapen normala galaraz dezaketen gorabeherak.

Jarraian, Preskripzio Teknikoen Agiri honetan, zehaztu dira I. Eranskinean ("Makina eszenikoen, ikuskizunetarako argiteriaren eta bestelako elementu mekanizatuak instalazioen inbentarioa") zerrendatu diren instalazio guztien mantentze zerbitzuak (3.1 atalean adierazitakoak) egikaritzeko estaldura eta baldintzak, hori guztia lizitatzailerik beren eskaintzan aurkeztu beharko duten behar bezala egituratutako Mantentze Plan Orokorrean jasota utzita.

2. MANTENTZE PLAN OROKORRA

Lizitatzailerik, beren eskaintzaren barne, gutxienez ere elementu hauek izango dituen **Mantentze Plan Orokor** bat aurkeztu beharko dute:

- Mantentze lanen objektua izango diren instalazioen **inbentarioa**. (Ikus I. eranskina)
- Instalazio hauen **xehakapena** ekipamendu eta elementuen arabera. Mantentze lanen objektua izango diren instalazioak ekipamendutan xehatuko dira. Ekipamendu horiek, fisikoki, ekipamendu bat edo gehiago

¹ "Kontratua" terminoaren aipamenak ulertuko dira hiru erakunde kontratatzaileetako bakoitzak izenpetuko duen kontratuaren aipamen moduan.

izan daitezke. Honela, multzokatuta geldituko dira instalazioaren barruan eginkizun oso eta homogeen bat betetzen duten elementu osagarri guztiak. (Orientazio moduan, ikus I. eranskina)

- Ekipamendu bakoitzerako, **Ekipamenduaren Fitxa Tekniko** baten sorreran oinarritutako mantentze protokolo bat ezarriko da eta bertan definituko dira:

- Mantentzea berrikusteko protokoloa, ekipamendu bakoitzean egin beharreko eragiketen multzoa, eragiketen maiztasuna eta horiek egiteko aurreikusitako denbora adierazita.

Eskaintako eragiketen zerrendak barne izango ditu, gutxienez, I. eranskinean elementu bakoitzerako adierazi diren lanak.

- Eragiketak egiteko aurreikusitako baliabide teknikoak eta giza baliabideak.
- Aldian behingo zerbitzuak eta/edo zerbitzu espezializatuak emateko aurreikusitako baliabideak.
- Arriskuen eta laneko arriskuen prebentziorako neurrien identifikazioa.
- Fitxa Tekniko guztien multzoak **Berrikusketen Programa** bat sortuko du, honako hauek barne izango dituenak:
 - **Oinarritzko Aldizkako Mantentze Plana.**
 - **Geldialdi Teknikoko Mantentze Plana** (Victoria Eugenia Antzokirako eta Antzoki Zaharrerako).
- Ezarritako plangintzaren arabera, **Lan Aginduak** sortuko dira berrikusketa bakoitzerako, dagokion Fitxa Teknikoan ezarritakoa kontuan hartuta.

Mantentze Plan Orokorrak 3.1 atalean adierazitako zerbitzuen kudeaketa azkar eta eraginkorra eta kontrola ahalbidetu beharko du, eta barne hartuko du Agiri honen objektu osoa modu iraunkor, oso eta egokian gauzatzeko behar den guztia.

Ezohiko moduan eta Victoria Eugenia Antzokiko, Antzoki Zaharreko, Donostiako San Telmo Museoko, Gazteszenako (Egia), Intxaurrendoko, Larratxoko eta Lugaritzeko programazioak eskatzen duen guztietan, DONOSTIA KULTURA ENPRESA ERAKUNDE PUBLIKOAK, SAN TELMO MUSEOA, S.A.-k ETA VICTORIA EUGENIA ANTZOKIA, S.A.-k (aurrerantzean, ERAKUNDE KONTRATATZAILEAK) enpresa kontratistarekin adostutako plangintza egokitzeko aukera izango dute, mantentze lanen objektua den espazioaren programazio beharren arabera.

Halaber, ERAKUNDE KONTRATATZAILEEK uste badute egindako mantentze lanek ez dituztela betetzen arriskuak prebenitzeko helburua eta ekipamenduak ikuskizunak edo bestelako ekitaldiak berme handienekin gauzatzeko behar diren baldintza operatibo egokietan mantentzeko helburua, enpresa kontratistari eskatu ahaliko diote ekipamenduen fitxa teknikoak aldatzeko, justifikazioarekin eta kontratuaren prezioa areagotu gabe.

3. GARATUKO DIREN JARDUERAK ETA PRESTAZIOAK

3.1 ZERBITZUAK

Agiri honen objektuaren esparruan garatuko diren zerbitzuak hauek dira:

- Oinarrizko Aldizkako Mantentzea
- Geldialdi Teknikoko Mantentzea (Victoria Eugenia Antzokirako eta Antzoki Zaharrerako)
- Matxurak konpontzeko zerbitzua eta larrialdi zerbitzua
- Laguntza teknikoko zerbitzua

3.2 IRISMENA

Zerbitzuen irismenaren barne daude makina eszenikoak, ikuskizunetarako argiteria eta bestelako elementu mekanizatuak osatzen dituzten elementu guztiak, Agiri honen I. Eranskinean adierazi direnak.

Zerbitzu hauen barne dira ere ekipamendu hauen elementu erantsiak, hala nola kontrol eta potentzia koadro elektrikoak, zerbitzari informatikoak, euskarriko egitura metalikoak, segurtasun elementu osagarriak, mantentze elementu osagarriak, etab.

3.3 ZERBITZUEN EDUKIA

Jarraian garatu da zerbitzuetako bakoitzaren edukia:

3.3.1 Oinarrizko Aldizkako Mantentzea

Mantentze honen helburu nagusia dira instalazioak segurtasun, fidagarritasun eta prestazio baldintza ezin hobeetan kontserbatzeko mantentze prebentiboko, normatiboko eta prediktiboko jarduketa programatuak.

Garatuko diren jarduerak ekipamenduetan egingo den mantentze programatuari dagozkionak dira eta kontratistak eskainitako Mantentze Plan Orokorrean zehaztuko dira.

Hala ere, ezohiko moduan eta antzokietako, Gazteszenako (Egia), Intxaurrendoko, Larratzoko eta Lugaritzeko eta San Telmo Museoko programazioak eskatzen duen guztietan, ERAKUNDE KONTRATATZAILEEK enpresa kontratistarekin adostutako plangintza egokitzeko aukera izango dute, mantentze lanen objektua den espazioaren programazio beharren arabera.

a) Victoria Eugenia Antzokia

Zerbitzua emango da, gutxienez, kontratistak zerbitzu hau egikaritzeko esleitutako bi teknikarien aldetik, Preskripzio Teknikoen Agiriko 4.7 klausulan jasotzen den moduan, Antzokia

erabiltzeko programaren arabera eta, aldez aurretik Antzokiko Arduradun Teknikoarekin ezarritako eta adostutako ordutegi barruan, modu honetan:

- Gutxienez, ondoz ondoko hiru eguneko bisita bat hiru hilez behin, jardunaldi osoarekin (gutxienez 7 ordu eta 30 minutu/jardunaldia), urtean hiru hiruhilekotan guztira (laugarren hiruhilekoan, Oinarrizko Aldizkako mantentze zerbitzu hori Geldialdi Teknikoko mantentzearen barne sartuko da).
- Aurrekoaz gain, eta gutxienez esleitutako bi teknikarietako baten aldetik, gutxienez egun bateko bisita bat sei hilez behin, jardunaldi osoarekin (gutxienez 7 ordu eta 30 minutu/jardunaldia), 2 Termiser plataformak berrikusteko.

b) Antzoki Zaharra

Zerbitzua emango da, gutxienez, kontratistak zerbitzu hau egikaritzeko esleitutako bi teknikarien aldetik, Preskripzio Teknikoen Agiriko 4.7 klausulan jasotzen den moduan, Antzokia erabiltzeko programaren arabera eta, aldez aurretik Antzokiko Arduradun Teknikoarekin ezarritako eta adostutako ordutegi barruan, modu honetan:

- Gutxienez, ondoz ondoko bi eguneko bisita bat lau hilez behin, jardunaldi osoarekin (gutxienez 7 ordu eta 30 minutu/jardunaldia)*, urtean bi lauhilekotan guztira (hirugarren lauhilekoan, Oinarrizko Aldizkako mantentze zerbitzu hori Geldialdi Teknikoko mantentzearen barne sartuko da).

c) San Telmo Museoa

Zerbitzua emango da, gutxienez, kontratistak zerbitzu hau egikaritzeko esleitutako bi teknikarietako baten aldetik, Preskripzio Teknikoen Agiriko 4.7 klausulan jasotzen den moduan, Museoa erabiltzeko programaren arabera eta, aldez aurretik espazioaren Arduradunarekin ezarritako eta adostutako ordutegi barruan, modu honetan:

- Gutxienez, egun bateko bisita bat sei hilez behin, jardunaldi osoarekin (gutxienez 7 ordu eta 30 minutu/jardunaldia)*, urteko bi seiuhilekoetan guztira.

d) Intxaurrondo Kultur Etxea

Zerbitzua emango da, gutxienez, kontratistak zerbitzu hau egikaritzeko esleitutako bi teknikarietako baten aldetik, Preskripzio Teknikoen Agiriko 4.7 klausulan jasotzen den moduan, Kultur Etxea erabiltzeko programaren arabera eta, aldez aurretik espazioaren Arduradunarekin ezarritako eta adostutako ordutegi barruan, modu honetan:

- Gutxienez, egun bateko bisita bat hiru hilez behin, jardunaldi osoarekin (gutxienez 7 ordu eta 30 minutu/jardunaldia)*, urteko lau hiruhilekoetan guztira.

e) Larratxo Kultur Etxea - Centro Cultural

Zerbitzua emango da, gutxienez, kontratistak zerbitzu hau egikaritzeko esleitutako bi teknikarietako baten aldetik, Preskripzio Teknikoen Agiriko 4.7 klausulan jasotzen den moduan, Kultur Etxea erabiltzeko programaren arabera eta, aldez aurretik espazioaren Arduradunarekin ezarritako eta adostutako ordutegi barruan, modu honetan:

- Gutxienez, egun bateko bisita bat lau hilez behin, jardunaldi osoarekin (gutxienez 7 ordu eta 30 minutu/jardunaldia)*, urteko hiru lauhilekoetan guztira.

f) Lugaritz Kultur Etxea - Centro Cultural

Zerbitzua emango da, gutxienez, kontratistak zerbitzu hau egikaritzeko esleitutako bi teknikarietako baten aldetik, Preskripzio Teknikoen Agiriko 4.7 klausulan jasotzen den moduan, Kultur Etxea erabiltzeko programaren arabera eta, aldez aurretik espazioaren Arduradunarekin ezarritako eta adostutako ordutegi barruan, modu honetan:

- Gutxienez, egun bateko bisita bat lau hilez behin, jardunaldi osoarekin (gutxienez 7 ordu eta 30 minutu/jardunaldia)*, urteko hiru lauhilekoetan guztira.

g) Gazteszena Kultur Etxea

Zerbitzua emango da, gutxienez, kontratistak zerbitzu hau egikaritzeko esleitutako bi teknikarietako baten aldetik, Preskripzio Teknikoen Agiriko 4.7 klausulan jasotzen den moduan, Kultur Etxea erabiltzeko programaren arabera eta, aldez aurretik espazioaren Arduradunarekin ezarritako eta adostutako ordutegi barruan, modu honetan:

- Gutxienez, egun bateko bisita bat lau hilez behin, jardunaldi osoarekin (gutxienez 7 ordu eta 30 minutu/jardunaldia)*, urteko hiru lauhilekoetan guztira.

Ekipamendu elektrikoaren mantentzeari dagokionez, oro har, ekipamenduak deskonektatzea eta, ondorioz, instalazioen geldialdi partziala, dakarten eragiketa guztiak egingo dira eraikinen jarduera normalean inolako eragozpenik sortzen ez duten orduetan zehar, eta kasuko arduradun teknikoaren baimena izan beharko dute.

Kontratua egikaritzeko esleitutako lantaldea mantentzearen arduradun orokorra izango den ingeniari batek gainbegiratu du, Preskripzio Teknikoen Agiriko 4.7 klausulan jasotako moduan. Kontratistak hala

eskaintzen badu salbu, ez da ezinbestekoa izango pertsona hori aurrez aurre egotea.

*Ordu kopuruak ez du barne hamaiketako egiteko denbora.

3.3.2 Urteko Geldialdi Teknikoko Mantentzea Victoria Eugenia Antzokirako eta Antzoki Zaharrerako

Mantentze honen helburu nagusia dira instalazioak segurtasun, fidagarritasun eta prestazio baldintza ezin hobeetan kontserbatzeko mantentze prebentiboko eta normatiboko jarduketak programatuak, VICTORIA EUGENIA ANTZOKIA, S.A.-k emandako jarraibideen arabera gauzatuko direnak, antzokien Geldialdi Teknikoan zehar, normalean inaktibitate aldiarekin bat etorriko dena edo, halakorik ez balego, VICTORIA EUGENIA ANTZOKIA, S.A.-k zehaztutako salbuespen kasuetan, jarduera programak aukera hori ematen duen aldian zehar.

Mantentze sakonagoa da eta barne ditu, Oinarrizko Aldizkako mantentzearen lanekin batera, beren izaera dela eta aurreko berrikusketetan zehar egin ez diren lan guztiak. Mantentze honetan zehar zuzenduko dira ere ohiko berrikusketetan antzeman diren baina emanaldien ordutegiak direla eta zuzentzeke gelditu diren akats guztiak. Antzokietako Arduradun Teknikoa izango da egin beharreko lanen lehentasuna erabakitzen duena.

Zerbitzua emango da, gutxienez, kontratistak zerbitzu hau egikaritzeko esleitutako bi teknikarien aldetik, Preskripzio Teknikoen Agiriko 4.7 klausulan jasotzen den moduan, aldez aurretik antzokietako Arduradun Teknikoarekin ezarritako eta adostutako ordutegi barruan, modu honetan:

- Victoria Eugenia Antzokia: gutxienez, bost ondoz ondoko eguneko bisita bat jardunaldi osoarekin (gutxienez 7 ordu eta 30 minutu/jardunaldia)*.
- Antzoki Zaharra: gutxienez, hiru ondoz ondoko eguneko bisita bat jardunaldi osoarekin (gutxienez 7 ordu eta 30 minutu/jardunaldia)*.

VICTORIA EUGENIA ANTZOKIA, S.A.-k geldialdi teknikoak egiteko erabilgarri dagoen aldia jakinaraziko du bi hilabeteko aurrerapenarekin gutxienez. Erabilgarritasun aldi hori ezagutzen duen momentutik aurrera, kontratistak aldez aurretik aurkeztuko du geldialdi teknikoaren plangintza, VICTORIA EUGENIA ANTZOKIA, S.A.-ren oniritzia jasotzeko. Nolanahi ere, plana beti egokituko da antzokiko jardueren programazio berrien ondorioz ager litezkeen behar berrietara.

Kontratua egikaritzeko esleitutako lantaldea mantentzearen arduradun orokorra izango den ingeniari batek gainbegiratuko du, aurrez aurre, Geldialdi Teknikoan zehar.

*Ordu kopuruak ez du barne hamaiketako egiteko denbora.

3.3.3 Matxurak konpontzeko zerbitzua eta larrialdi zerbitzua

Zerbitzu honen helburua da kontratistak bitarteko egokiak erabilgarri egon daitezen bermatzea, matxura baten ondoriozko geldialdi kasuan ekipamenduak funtzionamendura itzul daitezen ahalik eta azkarren eta, nolanahi ere, emanaldietan, entsegu eszenikoetan eta ekitaldi kulturaletan zehar oro har ekipamenduak zerbitzuan egon daitezen ziurtatzeko, beharrezkoa bada kontratista bertan egonda.

Matxurak konpontzeko eskaerak antzokietako, Intxaurren Kultur Etxeko, Larratxo Kultur Etxeko, Lugaritz Kultur Etxeko, Gazteszena Kultur Etxeko eta San Telmo Museoko langile teknikoek egingo dituzte, telefono bidez edo posta elektronikoz. Enpresa kontratistaren langileak instalazioetara bertaratuko dira konponketa eskaera jaso eta hurrengo 48 orduetan zehar.

Larrialdi zerbitzuaren estaldurari dagokionez, kontratistak matxuren konponketa eta instalazioak erabilgarri mantentzeko behar diren jarduketak bermatuko ditu, gutxienez ere ezaugarri hauek izango dituen zerbitzu baten bidez:

- Larrialdi zerbitzuko telefonoa, 24 orduetan zehar, urteko 365 egunetan. Ez da onartzen alarmak jasotzeko telefonogunerik.
- Laguntza taldea, ordubetik beherako erantzun denborarekin. Erantzun denbora da abisua kontratistari helarazten zaionetik (telefonoz edo posta elektronikoz) kontratista ERAKUNDE KONTRATATZAILEEN instalazioetan agertzen den arte igarotako denbora.

Kontratistak zerbitzu hauek emateko esleituko ditu, Preskripzio Teknikoen Agiriko 4.7 klausulan jasotako moduan, gutxienez, bi teknikari, Oinarritzko Aldizkako eta Geldialdi Teknikoko mantentze zerbitzuetarako eskatzen diren betekizun berak bete beharko dituztenak. Aipatu mantentze zerbitzua ematen duten pertsona berak izan ahalko dira.

3.3.4 Laguntza teknikoko zerbitzua

Kontratistak aholkularitza eskainiko du, ERAKUNDE KONTRATATZAILEENTZAKO inolako kosturik gabe, kontratuaren objektua diren zerbitzuen inguruko gai eta arloei buruz, bere kudeaketarekin zuzeneko edo zeharkako lotura duen edozein alderdiri buruzko edo instalazioen funtzionamendu egokiari eragiten dion edozein arazori buruzko txostenak eginez eta, zehazki, instalazioak optimizatzeko, segurtasuna hobetzeko edo instalazioak indarreko araudi teknikora egokitzeko behar diren hobekuntzei, aldaketei edo instalazio berriei buruzko txostenak eginez.

Bereziki, kontratuaren objektua diren instalazioen mantentzeari eragiten dion araudiaren berri emango die etengabe ERAKUNDE KONTRATATZAILEEI.

4. ZERBITZUAK EMATEKO BALDINTZAK

4.1 ZERBITZUAREN KUDEAKETA INFORMATIZATUA (ORDENAGAILUZ LAGUNDUTAKO MANTENTZEAREN KUDEAKETA OLMK)

Kontratistak zerbitzuaren kudeaketa informatizatuko du, kudeaketa eta informazioaren tratamendua optimizatze aldera. Hori guztia ERAKUNDE KONTRATATZAILEEI inolako kosturik eragin gabe.

Ondore hauetarako beharko den sistema informatikoa kontratistak jarriko du, aurretiazko ERAKUNDE KONTRATATZAILEEN onarpena jaso ondoren, eta kontratistaren erantzukizuna izango dira, kontratua indarrean dagoen bitartean, sistemaren instalazioa eta mantentzea eta, horrekin batera, (i) behar den hardwarearen instalazioa, mantentzea eta ordezkapena, beharrezkoa denean; eta (ii) erabilitako software elementuen eta hauen eguneraketa posibleen gaineko lizentzia eta eskubide guztiak iturri baimenduetatik eskuratu eta berritzea.

Aipatu kudeaketa sistema informatizatuaren bidez sortutako datu guztiak ERAKUNDE KONTRATATZAILEEN jabetzakoak izango dira eta, beraz, ERAKUNDE KONTRATATZAILEEI zuzeneko sarbidea ematen dien datu base batean geldituko dira. Programak aukera emango du datuak Excel, Access edo testu soileko formatu batera esportatzeko.

Kudeaketa informatizatuak funtzio hauek eskainiko ditu, besteak beste: kontrol sistematikoa, lan aginduen kudeaketa, stock-en kudeaketa, mantentze eragiketen ezaguera sakonagoa, mantentze eragiketetan erabilitako denbora errealean ezagueraren hobekuntza, matxuren analisiaren eta jarraipenaren hobekuntza, etab.

4.2 ZERBITZUARI LOTUTAKO DOKUMENTAZIO TEKNIKOAREN KUDEAKETA

Kontratistak, urteroko abenduaren 30a baino lehen, mantentze zerbitzuen kudeaketaren urteko laburpena aurkeztuko du.

Oro har, kontratistak ziurtatuko du jarraian adierazitako dokumentazioa ERAKUNDE KONTRATATZAILEEI aurkezten zaiela, haietzako inolako kosturik gabe, edozein momentutan eta haiek eskatzen dutenean:

- Zerbitzuaren objektua den informazio teknikoa eguneratuta mantentzea: proiektua, deskribapen memoria, eskemak, planoak, ekipamenduen inbentarioa, katalogoak eta ekipamenduen ezaugarri teknikoen fitxak, fabrikatzaile eta instalatzaileek emandako zerbitzu jarraibideak. Kasu bakoitzean beharrezkoa den dokumentazioa osatzea

eta/edo sortzea. Dokumentazio hori ERAKUNDE KONTRATATZAILEEN jabetzakoa izango da.

- Mantentze lanetarako Fitxa Teknikoak mantendu eta eguneratzea.
- Lan aginduen erregistroa.
- Aldizkako txosten teknikoak: egindako jarduketak, erabilitako denborak, amaitu gabeko lan aginduen egoera, baliatutako materialen erregistroa, eraginkortasun ratioak, lan aginduetan lortutako parametroen irakurketak.
- Txosten tekniko espezifikoak, matxuren txostenak eta txosten zuzentzaileak: efektuak, kausak eta konponbideak.
- Aldaketen, zabaltzeen eta erreformen erregistroa.
- Baimendutako lan gehigarrien txosten teknikoak.
- Urteko Mantentze Memoria.
- Instalazioen amaierako egoeraren ziurtagiria eta, opera denboraldiaren hasieran, urteko doitze ziurtagiria idaztea.

4.3 MATERIALEN KUDEAKETA: ORDEZKO PIEZAK ETA KONTSUMIGARRIAK

Kontratistak ordezeko piezen eta kontsumigarrien kudeaketa eta materialen erosketak egingo ditu, betiere ERAKUNDE KONTRATATZAILEEN aurretiazko, idatzizko eta berariazko onarpenarekin eta, egokia denean, indarreko araudiaren arabera aplikagarriak diren kontratazio arauak eta prozedurak errespetatuz. Fakturazio sistema administrazio bidezkoa izango da kontsumoaren arabera. Fakturatuko diren prezioak Tarifec katalogoko ofizialak izango dira, % 15eko deskontuarekin. Nolanahi ere, ordezeko pieza ez badago katalogo horretan kodetuta edo zalantzarik edo bat ez datorren preziorik balego, gardentasunez fakturatuko da, fakturarekin batera fabrikatzaile edo hornitzailearen kostua erantsiz.

Segurtasun stock-ak urtero proposatuko ditu kontratistak eta ERAKUNDE KONTRATATZAILEEK oniritzia eman beharko diete.

4.4 ZERBITZUA GAUZATZEKO TRESNAK ETA EKIPAMENDUAK

Kontratistak kalitate egokiko tresna, erreminta, instrumentu eta ekipamendu osagarri nahikoa hornituko ditu Agiriaren objektua diren prestazioak gauzatzeko, eta eskaintzan zehaztuko ditu. Material hori guztia uneko indarreko araudiaren arabera izango da eta, beharrezkoa balitz, araudian aurreikusitako derrigorrezko berrikusketak eta/edo homologazioak eginda izan beharko ditu.

4.5 LANEKO ARRISKUEN PREBENTZIOA

Lanetan zehar, laneko arriskuaren prebentzioaren arloko uneko legerian xedatutakoa errespetatuko da, alderdi hauek kontuan hartuta, besteak beste:

- ERAKUNDE KONTRATATZAILEEK lan zentrorako eta larrialdi egoeretarako ezartzen dituzten arriskuen prebentziorako jarraibideak eta neurriak errespetatuko dira.
- Garatzen diren jarduerak laneko arriskuen ebaluazio bat izango dute, ERAKUNDE KONTRATATZAILEEK jakinarazitako lanen eta lan zentroaren ezaugarri zehatzen arabera egokituko dena.
- Lanak egingo dituzten langileek aurreko bi puntuen inguruko prestakuntza eta informazio egokiak izango dituzte, bai eta lanposturako gaitasun medikoa, osasunaren zaintzaren esparru barruan. Enpresa adjudikaziodunak Laneko Arriskuen Prebentzioaren arloko Antolakuntza Modalitate bat duela egiaztatuko du (Kanpoko Prebentzio Zerbitzua edo beste bat), indarreko legeriaren arabera. Enpresak prebentzio jarduerak koordinatzeko prestakuntza egokia duen langile bat izendatu duela egiaztatuko du, Laneko Arriskuen Prebentzioari buruzko 31/95 Legean eta hura garatzeko araudian xedatutakoaren arabera.

4.6 INSTALAZIOEN GARBIKETA ETA HONDAKINEN KUDEAKETA

Kontratatistak aurkitu zuen bezala utziko du lan espazioa eta bere lanen ondoriozko hondakin guztiak baztertuko ditu.

Kontratatistak ERAKUNDE KONTRATATZAILEEK hondakinak kudeatzeko ezarri dituzten prozedurak betetzen direla ziurtatuko du. Hondakinak kudeatzeko indarrean dagoen araudia beteko du.

4.7 KONTRATUA EGIKARITZEKO ESLEITUTAKO LANGILEAK

Instalazioak mantentzeko esleitutako langileek espezializazio egokia izango dute eta lanpostuko jardueretan entrenamendua izango dute.

Zehazki, jarraian adierazitako pertsonak esleituko ditu, gutxienez, kontratatistak Oinarrizko Aldizkako eta Geldialdi Teknikoko mantentze zerbitzuak egikaritzeko:

- Bi mantentze teknikari, profil elektromekaniko edo elektrikoarekin, gutxienez hiru urteko esperientzia dutenak espazio eszenikoen mutatzeari, doikuntzari eta makina eszenikoen konponketari.
- Goi mailako ingeniari bat, gutxienez hiru urteko esperientzia duena espazio teknikoetako makina eszenikoen mantentze lanetan.

Halaber, jarraian adierazitako pertsonak esleituko ditu, gutxienez, kontratatistak matxurak konpontzeko zerbitzua eta larrialdi zerbitzua egikaritzeko:

- Oinarrizko Aldizkako mantentzea eta Geldialdi Teknikoko mantentzea egikaritzeko duten teknikariei eskatzen zaizkien betekizun berak betetzen dituzten bi teknikari.

Matxurak konpontzeko zerbitzurako eta larrialdi zerbitzurako esleitzen diren teknikariak Oinarrizko Aldizkako mantentze zerbitzurako eta Geldialdi Teknikoko mantentze zerbitzurako esleitutako berak izan ahalko dira.

Berez, alderdi positibotzat joko da Oinarrizko Aldizkako eta Geldialdi Teknikoko mantentze zerbitzuak eta matxurak konpontzeko eta larrialdietarako zerbitzuak pertsona berek ematea.

Zerbitzuen kalitatea bermatze aldera, instalazioak ezagutzen dituzten langileak hautatu ahal izateko, kontratua egikaritzeko esleitutako langileen ordezkapenek eraikinetako arduradunen aurretiazko oniritzia jaso beharko dute.

Donostian, sinadura elektronikoan adierazitako egunean /

15986694S JOSE
JAIME OTAMENDI
(R: Q2000541I)

Digitally signed by 15986694S
JOSE JAIME OTAMENDI (R:
Q2000541I)
Date: 2022.08.05 14:05:39 +02'00'

Jaime Otamendi Muñagorri
Kontratazio Organoa

IFK-CIF Q2000541I

I. Eranskina. Makina eszenikoen, ikuskizunetarako argiteriaren eta bestelako elementu mekanizatuen instalazioen inbentarioa.

I.1 Victoria Eugenia Antzokia, Antzoki Zaharra eta San Telmo Museoa

I.2 Egia Gazteszena Kultur Etxea, Lugaritz, Larratxo eta Intxaurreondo